HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: JANUARY 2013

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : JANVIER 2013

25 years of housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service depuis 25 ans

Canada

CMHC SCHL

IMPORTANT NOTE

Due to changes in the rounding policy with the Seasonally Adjusted at Annual Rates (SAAR) data, numbers in tables 2 and 4 have been revised historically.

AVIS IMPORTANT

En raison de changements dans les règles d'arrondissement associées aux données désaisonnalisées annualisée (DDA), les chiffres dans les tableaux 2 et 4 ont été révisés historiquement.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2013 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.
En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642..

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2013 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	Centres of 50,000 Population and over (1) / *Centres de 50 000 habitants et plus (1)*					Centres de 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-det'd *Maisons ind.*	Semi-det'd *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apt. and Other *App. et autres*	Total
Starts							*Mis en chantier*					
2010	64,357	10,672	17,380	57,254	149,663	16,512	23,755	92,554	13,006	19,857	64,513	189,930
2011	58,094	10,158	17,394	73,193	158,839	15,512	19,599	82,392	12,570	19,447	79,541	193,950
2012 J	3,299	556	1,537	6,264	11,656							
F	3,230	818	1,386	5,541	10,975							
M	3,615	796	1,505	7,064	12,980	2,069	2,222	13,116	2,495	4,757	19,534	39,902
A	5,498	1,098	1,624	10,137	18,357							
M	5,531	1,084	1,682	7,792	16,089							
J	5,916	1,128	1,737	7,833	16,614	4,463	6,502	24,812	4,119	5,694	27,400	62,025
J	5,750	1,182	1,681	7,349	15,962							
A	5,514	1,184	1,779	8,241	16,718							
S	5,306	896	1,748	8,173	16,123	4,481	7,054	24,896	3,872	5,788	25,782	60,338
O	4,933	930	1,563	7,382	14,808							
N	4,891	1,264	1,336	7,467	14,958							
D	4,564	910	1,271	6,707	13,452	3,858	5,486	20,833	3,799	4,737	23,193	52,562
January-Dec. 2011	58,094	10,158	17,394	73,193	158,839	15,512	19,599	82,392	12,570	19,447	79,541	193,950
janvier-déc. 2012	58,047	11,846	18,849	89,950	178,692	14,871	21,264	83,657	14,285	20,976	95,909	214,827
Completions							*Achevés*					
2010	63,673	10,750	15,799	60,214	150,436	15,616	20,803	90,734	12,942	17,791	65,388	186,855
2011	56,488	9,453	16,807	58,745	141,493	15,611	18,519	79,798	11,667	18,984	65,174	175,623
2012 J	4,084	807	1,477	5,762	12,130							
F	4,235	739	1,250	2,785	9,009							
M	3,772	738	1,058	5,490	11,058	3,122	4,044	17,323	2,814	4,270	14,956	39,363
A	4,225	756	1,393	3,177	9,551							
M	4,706	835	1,362	5,319	12,222							
J	5,051	967	1,527	5,436	12,981	3,270	4,162	19,057	3,103	4,719	15,307	42,186
J	5,745	1,079	1,643	6,712	15,179							
A	4,947	791	1,358	5,939	13,035							
S	4,859	856	1,613	4,948	12,276	4,125	6,246	22,536	3,413	5,108	19,804	50,861
O	5,349	824	1,476	6,091	13,740							
N	4,985	950	1,476	4,503	11,914							
D	5,059	940	1,775	5,387	13,161	1,602	4,732	19,306	3,010	5,234	17,599	45,149
January-Dec. 2011	56,488	9,453	16,807	58,745	141,493	15,611	18,519	79,798	11,667	18,984	65,174	175,623
janvier-déc. 2012	57,017	10,282	17,408	61,549	146,256	12,119	19,184	78,222	12,340	19,331	67,666	177,559
Under Construction (2)							*En construction (2)*					
2010	34,312	5,754	14,069	82,452	136,587	8,361	14,791	48,142	6,863	15,942	88,612	159,559
2011	35,670	6,491	14,413	97,153	153,727	8,135	12,575	48,227	7,612	15,935	102,663	174,437
2012 J	34,811	6,272	14,448	97,740	153,271							
F	33,784	6,354	14,636	100,175	154,949							
M	33,628	6,422	15,086	101,724	156,860	7,102	9,817	43,146	7,297	16,434	106,902	173,779
A	34,890	6,760	15,285	108,928	165,863							
M	35,703	6,987	15,633	111,103	169,426							
J	36,560	7,148	15,945	113,438	173,091	8,249	12,271	48,899	8,289	17,562	118,861	193,611
J	36,543	7,263	15,873	113,845	173,524							
A	37,109	7,654	16,269	115,972	177,004							
S	37,547	7,696	16,413	119,244	180,900	8,582	13,048	51,223	8,752	18,115	124,440	202,530
O	37,119	7,806	16,508	120,367	181,800							
N	37,017	8,123	16,350	123,351	184,841							
D	36,485	8,101	15,858	124,694	185,138	10,837	13,089	52,115	9,530	17,643	129,776	209,064

(1) Data for 2010-2011 on 2006 Census Definitions.
Data for 2012 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
r 2010-	J	86,636	76,796	163,432				24,694		188,126			
	F	87,232	90,669	177,901				21,499		199,400			
	M	92,898	76,762	169,660	88,118	84,522	172,640	25,336	22,733	194,996	108,547	86,826	195,373
	A	90,061	88,222	178,283				23,966		202,249			
	M	78,378	96,145	174,523				28,161		202,684			
	J	76,789	88,185	164,974	78,496	93,200	171,696	26,609	27,238	191,583	98,202	100,732	198,934
	J	72,136	102,119	174,255				23,136		197,391			
	A	70,406	99,046	169,452				22,138		191,590			
	S	64,706	99,015	163,721	69,493	97,756	167,249	22,296	22,726	186,017	87,215	102,760	189,975
	O	64,398	87,635	152,033				24,167		176,200			
	N	65,518	105,975	171,493				23,662		195,155			
	D	63,498	82,591	146,089	64,737	92,810	157,547	19,483	23,679	165,572	81,476	99,750	181,226
r 2011-	J	64,153	81,874	146,027				20,714		166,741			
	F	65,860	93,648	159,508				16,988		176,496			
	M	61,268	102,522	163,790	61,963	95,410	157,373	20,610	16,844	184,400	77,251	96,966	174,217
	A	64,086	106,308	170,394				16,913		187,307			
	M	64,882	110,416	175,298				19,614		194,912			
	J	71,021	106,500	177,521	67,903	107,090	174,993	19,664	19,412	197,185	82,279	112,126	194,405
	J	68,438	120,337	188,775				22,073		210,848			
	A	68,217	102,661	170,878				19,951		190,829			
	S	68,213	120,486	188,699	68,928	112,765	181,693	20,261	23,008	208,960	85,092	119,609	204,701
	O	66,198	128,139	194,337				20,448		214,785			
	N	68,476	97,265	165,741				20,322		186,063			
	D	70,331	111,132	181,463	68,195	112,459	180,654	18,138	21,053	199,601	84,876	116,831	201,707
r 2012-	J	66,260	111,256	177,516				22,442		199,958			
	F	68,960	114,360	183,320				19,956		203,276			
	M	67,143	123,186	190,329	67,248	119,110	186,358	22,568	18,879	212,897	84,239	120,998	205,237
	A	71,219	161,261	232,480				20,500		252,980			
	M	67,020	128,247	195,267				22,083		217,350			
	J	67,328	132,642	199,970	67,955	138,559	206,514	22,025	22,458	221,995	84,475	144,467	228,942
	J	67,539	123,219	190,758				22,426		213,184			
	A	68,233	140,513	208,746				19,538		228,284			
	S	67,497	134,923	202,420	68,498	130,882	199,380	21,210	22,246	223,630	84,820	136,806	221,626
	O	65,966	121,099	187,065				22,160		209,225			
	N	62,086	116,988	179,074				22,333		201,407			
	D	67,419	111,414	178,833	65,324	117,060	182,384	19,138	21,657	197,971	81,585	122,456	204,041

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2010-2011 on 2006 Census Definitions.
Data for 2012 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Starts							*Mis en chantier*							
2011 -	J	110	40	298	52	500	2,516	3,299	154	277	1,186	1,617	1,891	9,823
	F	55	10	191	22	278	1,717	4,018	262	519	1,425	2,206	1,805	10,024
	M	87	13	152	19	271	3,111	4,940	213	273	1,411	1,897	1,436	11,655
	A	88	45	329	153	615	3,743	6,157	327	479	1,646	2,452	1,898	14,865
	M	267	62	365	236	930	4,525	5,033	414	416	2,127	2,957	2,517	15,962
	J	338	54	313	350	1,055	3,816	6,648	330	589	1,947	2,866	1,859	16,244
	J	322	94	504	489	1,409	3,667	6,615	550	460	2,144	3,154	2,385	17,230
	A	239	68	306	182	795	2,707	5,949	348	483	2,599	3,430	2,057	14,938
	S	253	94	496	348	1,191	4,616	5,468	255	610	2,049	2,914	2,402	16,591
	O	168	61	254	205	688	3,612	6,405	549	659	2,640	3,848	2,315	16,868
	N	240	90	214	199	743	3,926	4,948	501	522	2,378	3,401	2,184	15,202
	D	154	38	651	204	1,047	3,842	5,761	256	389	2,053	2,698	1,594	14,942
2012 -	J	181	11	124	136	452	1,717	5,701	400	472	1,570	2,442	1,996	12,308
	F	53	8	191	19	271	1,953	4,282	163	539	2,166	2,868	2,235	11,609
	M	59	5	237	32	333	2,571	6,062	321	419	2,433	3,173	1,622	13,761
	A	193	75	209	120	597	5,285	7,938	302	765	3,101	4,168	1,855	19,843
	M	275	40	293	337	945	3,695	6,682	817	458	2,684	3,959	2,257	17,538
	J	267	101	355	398	1,121	3,967	6,257	285	782	2,776	3,843	2,955	18,143
	J	344	93	266	277	980	4,217	6,409	376	536	2,860	3,772	2,098	17,476
	A	283	77	560	274	1,194	2,999	7,750	656	685	2,451	3,792	2,458	18,193
	S	254	99	485	482	1,320	3,662	6,018	577	954	2,728	4,259	2,358	17,617
r	O	178	54	753	164	1,149	3,223	5,751	389	800	2,569	3,758	2,231	16,112
r	N	226	41	243	181	691	4,096	5,257	408	867	3,143	4,418	1,823	16,285
	D	232	75	210	123	640	3,142	6,307	216	664	2,125	3,005	1,587	14,681
Completions							*Achevés*							
2011 -	J	105	80	123	278	586	2,511	4,802	97	302	1,682	2,081	1,505	11,485
	F	153	12	173	120	458	2,198	4,549	87	363	2,142	2,592	1,378	11,175
	M	246	10	216	212	684	2,102	3,582	103	238	1,655	1,996	1,089	9,453
	A	149	18	230	152	549	2,136	3,543	383	311	1,704	2,398	1,767	10,393
	M	185	9	205	184	583	2,600	4,830	393	356	1,472	2,221	2,435	12,669
	J	228	45	150	106	529	4,486	7,854	416	497	1,982	2,895	1,872	17,636
	J	189	41	424	96	750	5,786	4,988	265	375	1,813	2,473	1,526	15,523
	A	184	153	174	138	649	4,300	5,012	299	407	2,030	2,736	1,747	14,444
	S	178	63	272	168	681	3,634	5,865	505	444	1,988	2,937	1,429	14,546
	O	220	47	421	222	910	3,162	4,150	466	613	1,799	2,878	1,746	12,846
	N	170	50	317	224	761	2,981	5,371	479	278	1,909	2,666	1,560	13,339
	D	229	26	295	461	1,011	3,380	3,990	481	433	2,061	2,975	2,244	13,600
2012 -	J	124	16	150	287	577	2,196	5,782	244	293	1,660	2,197	2,445	13,197
	F	178	81	270	245	774	1,984	3,295	138	481	1,684	2,303	1,685	10,041
	M	176	46	242	144	608	2,060	4,914	100	639	2,094	2,833	1,665	12,080
	A	143	21	177	218	559	2,296	3,711	180	398	1,534	2,112	1,778	10,456
	M	192	144	181	117	634	2,933	4,961	483	321	2,004	2,808	1,960	13,296
	J	193	14	335	284	826	4,206	4,272	383	755	2,453	3,591	1,376	14,271
	J	167	20	342	317	846	5,822	4,937	580	349	2,218	3,147	1,920	16,672
	A	200	53	395	144	792	3,242	4,384	287	644	2,516	3,447	2,417	14,282
	S	153	89	175	213	630	3,081	4,724	434	521	1,753	2,708	2,515	13,658
r	O	147	46	148	126	467	3,053	5,349	515	416	2,297	3,228	2,130	14,227
r	N	190	47	244	265	746	3,144	4,278	439	413	1,967	2,819	1,439	12,426
	D	230	51	428	233	942	3,100	4,796	132	697	2,012	2,841	2,084	13,763
Under Construction (2)							*En construction (2)*							
2011 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,417	223	2,685	1,655	5,980	24,537	64,956	2,887	3,665	18,112	24,664	24,120	144,257
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,547	312	3,107	1,955	6,921	27,374	66,625	2,764	3,986	18,580	25,330	24,123	150,373
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,810	311	3,545	2,568	8,234	24,640	68,834	2,836	4,314	19,557	26,707	26,356	154,771
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,765	377	3,631	2,269	8,042	26,488	72,308	2,702	4,459	20,955	28,116	26,908	161,862
2012 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	1,581	258	3,520	1,784	7,143	26,627	74,442	3,093	4,513	21,203	28,809	26,941	163,962
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,788	295	3,681	2,027	7,791	30,073	82,541	3,450	5,045	23,354	31,849	29,086	181,340
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	2,149	370	4,080	2,383	8,982	28,761	88,593	3,756	5,704	24,702	34,162	28,984	189,482
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	2,217	396	4,465	2,225	9,303	29,930	91,316	3,682	6,506	26,264	36,452	28,974	195,975

(1) Data for 2011 on 2006 Census Definitions.
Data for 2012 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *tlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)									*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*					
r 2011	J	2,566	592	4,380	1,318	8,856	39,989	47,199	2,411	4,439	18,435	25,285	24,698	146,027
	F	2,049	377	3,314	739	6,479	37,152	60,405	4,083	7,129	20,387	31,599	23,873	159,508
	M	3,005	356	2,918	793	7,072	42,681	69,542	3,116	3,862	19,032	26,010	18,485	163,790
	A	1,478	560	3,876	2,164	8,078	36,789	74,810	3,821	5,355	19,382	28,558	22,159	170,394
	M	2,232	652	4,166	1,959	9,009	47,016	57,101	4,677	4,404	23,885	32,966	29,206	175,298
	J	3,054	562	3,119	2,784	9,519	41,746	74,020	3,661	6,064	21,502	31,227	21,009	177,521
	J	2,562	1,013	5,234	4,916	13,725	39,167	74,760	5,987	5,185	22,639	33,811	27,312	188,775
	A	2,072	692	3,447	1,780	7,991	37,936	64,660	3,414	5,017	28,706	37,137	23,154	170,878
	S	2,545	1,084	5,472	4,109	13,210	52,112	63,352	2,965	7,080	22,516	32,561	27,464	188,699
	O	2,082	716	2,640	2,379	7,817	40,096	73,748	6,512	7,840	31,143	45,495	27,181	194,337
	N	2,559	1,027	2,589	2,368	8,543	39,504	51,803	5,760	6,229	27,581	39,570	26,321	165,741
	D	1,712	484	7,963	2,759	12,918	43,698	68,811	3,346	5,699	26,574	35,619	20,417	181,463
r 2012	J	3,889	231	2,519	2,222	8,861	28,009	77,699	5,496	7,000	24,134	36,630	26,317	177,516
	F	1,982	421	3,489	1,410	7,302	41,974	64,660	3,270	7,736	29,329	40,335	29,049	183,320
	M	2,176	266	3,658	1,533	7,633	35,264	83,776	4,319	6,090	32,432	42,841	20,815	190,329
	A	4,880	924	2,373	1,748	9,925	56,159	96,037	3,524	8,351	36,668	48,543	21,816	232,480
	M	2,310	389	3,417	2,939	9,055	38,084	76,962	9,391	4,968	30,698	45,057	26,109	195,267
	J	2,350	1,098	3,374	3,226	10,048	42,922	70,744	3,209	7,830	31,098	42,137	34,119	199,970
	J	2,725	1,027	2,435	2,435	8,622	45,451	72,540	3,815	6,052	30,367	40,234	23,911	190,758
	A	2,447	816	6,368	2,820	12,451	41,302	85,742	6,993	7,427	26,594	41,014	28,237	208,746
	S	2,553	1,110	5,484	5,775	14,922	41,803	69,967	6,828	10,934	30,748	48,510	27,218	202,420
	O	2,256	636	8,636	1,986	13,514	36,266	66,505	4,644	9,521	30,398	44,563	26,217	187,065
	N	2,334	445	2,897	2,178	7,854	41,063	56,522	4,676	10,441	36,475	51,592	22,043	179,074
	D	2,502	955	2,634	1,640	7,731	36,210	75,393	2,864	8,931	27,477	39,272	20,227	178,833
Canada														
r 2010	J/F/M	5,065	479	4,268	4,945	14,757	53,477	60,257	5,090	4,991	29,124	39,205	27,677	195,373
	A/M/J	4,111	1,017	4,454	3,765	13,347	54,263	63,822	5,812	4,847	30,596	41,255	26,247	198,934
	J/A/S	3,366	695	4,837	4,011	12,909	49,108	61,381	6,859	6,218	26,779	39,856	26,721	189,975
	O/N/D	3,221	806	3,963	4,410	12,400	48,813	58,147	5,510	7,669	23,196	36,375	25,491	181,226
r 2011	J/F/M	3,767	789	4,029	1,632	10,217	46,813	61,720	4,462	6,163	20,734	31,359	24,108	174,217
	A/M/J	3,657	806	4,283	3,418	12,164	48,882	70,893	6,012	6,726	23,262	36,000	26,466	194,405
	J/A/S	3,494	1,112	5,457	3,966	14,029	49,402	70,971	6,512	8,231	27,424	42,167	28,132	204,701
	O/N/D	3,405	1,156	4,846	3,802	13,209	49,533	66,903	7,257	7,487	30,716	45,460	26,602	201,707
r 2012	J/F/M	3,548	474	3,778	2,596	10,396	41,308	79,212	6,707	8,741	31,241	46,689	27,632	205,237
	A/M/J	4,032	1,132	3,733	3,820	12,717	52,471	81,740	7,787	9,578	35,380	52,745	29,269	228,942
	J/A/S	4,300	1,200	5,424	3,391	14,315	48,555	78,650	8,272	10,714	32,403	51,389	28,717	221,626
	O/N/D	3,693	968	5,219	2,939	12,819	45,729	69,138	6,465	11,110	34,397	51,972	24,383	204,041

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2010-2011 on 2006 Census Definitions.
Data for 2012 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2010-2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

December / décembre

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2012 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	166	-	24	-	-	190
	P.E.I.	Î.-P.-É.	39	34	-	-	-	73
	N.S.	N.-É.	118	9	4	-	-	131
	N.B.	N.-B.	92	16	-	-	-	108
	Atlantic	Atlantique	415	59	28	-	-	502
	Que.	Qc	914	663	1,106	40	-	2,723
	Ont.	Ont.	2,632	371	3,003	-	-	6,006
	Man.	Man.	150	-	19	-	-	169
	Sask.	Sask.	225	138	217	-	-	580
	Alta.	Alb.	1,345	100	535	-	-	1,980
	Prairies	Prairies	1,720	238	771	-	-	2,729
	B.C.	C.-B.	625	128	739	-	-	1,492
	Total		6,306	1,459	5,647	40	-	13,452
Completions					*Achevés*			
2012 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	183	-	22	-	-	205
	P.E.I.	Î.-P.-É.	36	11	-	-	-	47
	N.S.	N.-É.	180	213	-	-	-	393
	N.B.	N.-B.	173	40	-	-	-	213
	Atlantic	Atlantique	572	264	22	-	-	858
	Que.	Qc	1,047	234	1,595	15	-	2,891
	Ont.	Ont.	2,771	536	1,447	1	-	4,755
	Man.	Man.	49	36	26	-	-	111
	Sask.	Sask.	433	31	139	-	-	603
	Alta.	Alb.	1,235	97	588	-	-	1,920
	Prairies	Prairies	1,717	164	753	-	-	2,634
	B.C.	C.-B.	872	193	958	-	-	2,023
	Total		6,979	1,391	4,775	16	-	13,161
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2012 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	1,516	60	344	-	-	1,920
	P.E.I.	Î.-P.-É.	142	156	59	-	-	357
	N.S.	N.-É.	1,073	2,297	462	-	-	3,832
	N.B.	N.-B.	1,039	980	44	-	-	2,063
	Atlantic	Atlantique	3,770	3,493	909	-	-	8,172
	Que.	Qc	5,367	4,860	15,770	747	-	26,744
	Ont.	Ont.	23,355	7,188	58,355	-	1	88,899
	Man.	Man.	1,257	844	982	-	-	3,083
	Sask.	Sask.	2,646	741	2,253	-	-	5,640
	Alta.	Alb.	10,734	3,294	10,966	-	-	24,994
	Prairies	Prairies	14,637	4,879	14,201	-	-	33,717
	B.C.	C.-B.	7,232	2,454	17,920	-	-	27,606
	Total		54,361	22,874	107,155	747	1	185,138

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	December - décembre						January - December / janvier - décembre					
	2011			2012			2011			2012		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	18	6	24	8	2	10	247	290	537	200	171	371
Barrie	26	8	34	48	13	61	355	345	700	480	302	782
Brantford	18	16	34	23	17	40	235	193	428	298	104	402
Calgary	551	419	970	602	264	866	6,002	3,290	9,292	7,089	5,752	12,841
Edmonton	503	188	691	564	225	789	6,417	2,915	9,332	7,830	5,007	12,837
Greater Sudbury/Grand Sudbury	17	-	17	33	8	41	361	234	595	342	194	536
Guelph	24	144	168	19	20	39	310	454	764	319	412	731
Halifax	71	437	508	99	13	112	1,070	1,884	2,954	1,181	1,573	2,754
Hamilton	123	156	279	101	75	176	1,398	1,064	2,462	1,483	1,486	2,969
Kelowna	59	16	75	75	20	95	622	312	934	612	224	836
Kingston	29	204	233	37	22	59	495	464	959	461	435	896
Kitchener-Cambridge-Waterloo	89	16	105	56	222	278	1,224	1,730	2,954	913	1,987	2,900
London	94	42	136	83	9	92	1,188	560	1,748	1,272	968	2,240
Moncton	80	51	131	38	10	48	722	472	1,194	724	573	1,297
Montréal	465	1,540	2,005	365	1,133	1,498	5,831	16,888	22,719	4,989	15,602	20,591
Oshawa	87	30	117	104	28	132	1,424	435	1,859	1,205	598	1,803
Ottawa-Gatineau	344	440	784	221	311	532	3,669	4,545	8,214	3,028	5,757	8,785
Gatineau	81	140	221	59	91	150	1,174	1,246	2,420	1,150	1,609	2,759
Ottawa	263	300	563	162	220	382	2,495	3,299	5,794	1,878	4,148	6,026
Peterborough	28	6	34	16	-	16	245	106	351	199	144	343
Québec	182	421	603	154	420	574	2,173	3,272	5,445	1,780	4,636	6,416
Regina	81	83	164	94	266	360	1,024	670	1,694	1,675	1,418	3,093
Saguenay	37	14	51	25	53	78	555	304	859	618	499	1,117
St. Catharines-Niagara	54	21	75	73	148	221	689	421	1,110	738	399	1,137
Saint John	19	-	19	16	6	22	254	107	361	208	147	355
St. John's	104	27	131	126	64	190	1,308	615	1,923	1,312	841	2,153
Saskatoon	128	24	152	147	73	220	1,710	1,284	2,994	2,201	1,552	3,753
Sherbrooke	72	63	135	54	139	193	765	810	1,575	864	877	1,741
Thunder Bay	8	-	8	18	-	18	196	178	374	233	147	380
Toronto	1,282	2,083	3,365	1,134	3,133	4,267	13,257	26,488	39,745	12,952	35,153	48,105
Trois-Rivières	85	124	209	34	52	86	519	595	1,114	495	526	1,021
Vancouver	343	856	1,199	297	890	1,187	4,188	13,679	17,867	3,861	15,166	19,027
Victoria	41	31	72	41	11	52	693	949	1,642	638	1,062	1,700
Windsor	57	23	80	45	10	55	558	161	719	604	113	717
Winnipeg	149	62	211	157	12	169	2,040	1,291	3,331	2,247	1,818	4,065
Total	5,268	7,551	12,819	4,907	7,669	12,576	61,744	87,005	148,749	63,051	105,643	168,694
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	30	15	45	10	11	21	225	40	265	209	67	276
Cape Breton	23	8	31	15	4	19	234	33	267	248	51	299
Charlottetown	25	-	25	39	34	73	245	289	534	292	320	612
Chatham-Kent	19	-	19	20	3	23	86	27	113	105	32	137
Chilliwack	17	-	17	19	4	23	237	117	354	263	189	452
Cornwall	-	-	-	10	5	15	106	21	127	111	16	127
Drummondville	30	22	52	34	17	51	399	154	553	500	131	631
Fredericton	23	21	44	38	-	38	367	363	730	393	241	634
Granby	22	27	49	26	8	34	270	362	632	388	290	678
Grand Prairie	37	-	37	40	-	40	581	115	696	575	36	611
Kamloops	23	4	27	35	11	46	290	220	510	331	150	481
Kawartha Lakes	22	6	28	5	-	5	190	22	212	201	-	201
Lethbridge	51	-	51	43	-	43	565	201	766	584	76	660
Medicine Hat	10	-	10	27	-	27	142	8	150	234	50	284
Nanaimo	23	45	68	31	23	54	296	424	720	276	383	659
Norfolk	15	-	15	23	9	32	205	9	214	180	40	220
North Bay	15	-	15	18	-	18	101	-	101	125	14	139
Prince George	3	-	3	10	-	10	120	37	157	170	41	211
Red Deer	17	23	40	36	17	53	409	146	555	398	170	568
Saint Hyacinthe	8	10	18	5	11	16	114	119	233	119	225	344
Saint-Jean-sur-Richelieu	14	26	40	13	18	31	253	457	710	220	243	463
Sarnia	11	-	11	10	4	14	154	69	223	115	14	129
Sault Ste. Marie	8	-	8	1	-	1	106	23	129	111	9	120
Shawinigan	19	11	30	8	4	12	118	78	196	127	133	260
Vernon	8	-	8	9	6	15	139	24	163	142	23	165
Wood Buffalo	47	19	66	42	120	162	556	224	780	425	212	637
Total	520	237	757	567	309	876	6,508	3,582	10,090	6,842	3,156	9,998
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50 000 âmes et plus*	5,788	7,788	13,576	5,474	7,978	13,452	68,252	90,587	158,839	69,893	108,799	178,692

(1) Data for 2011 on 2006 Census Definitions.
Data for 2012 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Area (2) / Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2011 December / décembre			2012 December / décembre			2011 December / décembre			2012 December / décembre		
	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	37	10	47	17	4	21	107	16	123	123	78	201
Barrie	42	106	148	74	-	74	86	56	142	83	48	131
Brantford	25	12	37	36	3	39	32	33	65	28	32	60
Calgary	549	250	799	463	370	833	604	350	954	528	336	864
Edmonton	578	290	868	619	134	753	797	701	1,498	847	610	1,457
Greater Sudbury/Grand Sudbury	40	20	60	49	7	56	10	118	128	10	14	24
Guelph	29	47	76	23	15	38	9	26	35	11	21	32
Halifax	87	99	186	133	224	357	55	91	146	83	19	102
Hamilton	136	120	256	258	160	418	33	59	92	50	149	199
Kelowna	63	93	156	67	15	82	177	325	502	146	122	268
Kingston	62	18	80	55	12	67	88	26	114	73	37	110
Kitchener-Cambridge-Waterloo	100	30	130	71	184	255	77	33	110	108	336	444
London	107	27	134	140	108	248	163	202	365	169	277	446
Moncton	145	119	264	82	27	109	22	149	171	32	436	468
Montréal	473	1,432	1,905	384	1,426	1,810	688	2,897	3,585	515	2,385	2,900
Oshawa	141	13	154	114	19	133	11	19	30	6	23	29
Ottawa-Gatineau	350	367	717	271	572	843	231	807	1,038	294	785	1,079
Gatineau	117	62	179	119	62	181	153	506	659	190	401	591
Ottawa	233	305	538	152	510	662	78	301	379	104	384	488
Peterborough	30	-	30	5	8	13	1	4	5	1	6	7
Québec	236	238	474	127	349	476	270	1,020	1,290	195	1,341	1,536
Regina	101	15	116	208	117	325	69	37	106	70	31	101
Saguenay	44	24	68	57	36	93	19	95	114	24	170	194
St. Catharines-Niagara	49	22	71	50	86	136	64	42	106	71	15	86
Saint John	34	12	46	32	-	32	46	5	51	29	15	44
St. John's	132	52	184	121	84	205	24	-	24	31	15	46
Saskatoon	220	9	229	255	23	278	174	86	260	210	164	374
Sherbrooke	59	53	112	58	21	79	67	98	165	85	81	166
Thunder Bay	33	4	37	17	-	17	4	6	10	3	2	5
Toronto	935	854	1,789	1,016	1,376	2,392	112	1,306	1,418	154	1,589	1,743
Trois-Rivières	51	14	65	37	40	77	44	211	255	64	241	305
Vancouver	257	1,286	1,543	389	1,234	1,623	859	2,502	3,361	1,211	2,840	4,051
Victoria	67	74	141	48	75	123	118	413	531	136	350	486
Windsor	11	7	18	61	7	68	35	5	40	307	55	362
Winnipeg	128	258	386	63	48	111	192	166	358	226	301	527
Total	5,351	5,975	11,326	5,400	6,784	12,184	5,288	11,904	17,192	5,923	12,924	18,847
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	13	-	13	11	12	23	11	6	17	7	2	9
Cape Breton	30	-	30	33	3	36	10	-	10	5	-	5
Charlottetown	22	-	22	36	11	47	12	12	24	44	65	109
Chatham-Kent	12	27	39	20	3	23	9	-	9	17	2	19
Chilliwack	29	19	48	13	6	19	85	72	157	72	29	101
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	33	8	41	35	12	47	3	68	71	7	16	23
Fredericton	36	61	97	42	30	72	33	22	55	38	41	79
Granby	27	33	60	19	30	49	39	226	265	39	140	179
Grand Prairie	59	-	59	57	-	57	94	71	165	55	-	55
Kamloops	22	-	22	49	-	49	88	58	146	58	157	215
Kawartha Lakes	21	-	21	6	-	6	2	3	5	1	3	4
Lethbridge	48	-	48	12	-	12	112	139	251	108	125	233
Medicine Hat	11	-	11	12	-	12	54	64	118	48	30	78
Nanaimo	24	14	38	31	36	67	63	113	176	41	128	169
Norfolk	30	-	30	39	3	42	20	12	32	28	5	33
North Bay	18	-	18	19	2	21	15	-	15	20	-	20
Prince George	14	-	14	19	1	20	38	11	49	38	11	49
Red Deer	46	-	46	35	177	212	35	27	62	48	15	63
Saint Hyacinthe	11	19	30	4	-	4	8	34	42	3	17	20
Saint-Jean-sur-Richelieu	16	-	16	19	38	57	31	41	72	25	199	224
Sarnia	22	-	22	12	-	12	44	-	44	41	4	45
Sault Ste. Marie	10	-	10	12	-	12	11	-	11	11	-	11
Shawinigan	16	4	20	8	10	18	7	14	21	7	20	27
Vernon	4	-	4	15	4	19	56	6	62	39	10	49
Wood buffalo	30	29	59	41	-	41	22	33	55	27	-	27
Total	604	214	818	599	378	977	902	1,032	1,934	827	1,019	1,846
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	5,955	6,189	12,144	5,999	7,162	13,161	6,190	12,936	19,126	6,750	13,943	20,693

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2011 on 2006 Census Definitions.
Data for 2012 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

December / *décembre*

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*									
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Rental / *Logements locatifs*		Condominium / *Logements de copropriété*		Co-op / *Logements coopératifs*		Total	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Abbotsford-Mission	6	6	-	-	10	72	-	-	16	78
Barrie	6	6	-	2	50	40	-	-	56	48
Brantford	14	4	6	14	13	14	-	-	33	32
Calgary	2	6	-	-	348	330	-	-	350	336
Edmonton	18	28	6	5	677	577	-	-	701	610
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	115	12	3	2	-	-	118	14
Guelph	8	4	4	7	14	10	-	-	26	21
Halifax	4	19	81	-	6	-	-	-	91	19
Hamilton	4	10	17	130	38	9	-	-	59	149
Kelowna	-	-	1	4	324	118	-	-	325	122
Kingston	25	7	1	30	-	-	-	-	26	37
Kitchener-Cambridge-Waterloo	9	27	-	211	24	98	-	-	33	336
London	-	-	27	70	175	207	-	-	202	277
Moncton	8	6	133	358	8	72	-	-	149	436
Montréal	238	142	948	441	1,711	1,802	-	-	2,897	2,385
Oshawa	1	-	5	12	13	11	-	-	19	23
Ottawa-Gatineau	178	148	368	186	261	451	-	-	807	785
Gatineau	69	66	301	133	136	202	-	-	506	401
Ottawa	109	82	67	53	125	249	-	-	301	384
Peterborough	-	2	-	-	4	4	-	-	4	6
Québec	107	122	516	185	397	1,034	-	-	1,020	1,341
Regina	-	-	-	-	37	31	-	-	37	31
Saguenay	7	15	60	140	28	15	-	-	95	170
St. Catharines-Niagara	26	6	-	-	16	9	-	-	42	15
Saint John	4	7	1	-	-	8	-	-	5	15
St. John's	-	7	-	-	-	8	-	-	-	15
Saskatoon	1	8	-	-	85	156	-	-	86	164
Sherbrooke	41	42	51	34	6	5	-	-	98	81
Thunder Bay	4	-	2	2	-	-	-	-	6	2
Toronto	61	71	378	598	867	920	-	-	1,306	1,589
Trois-Rivières	2	6	189	207	20	28	-	-	211	241
Vancouver	272	684	190	15	2,040	2,141	-	-	2,502	2,840
Victoria	-	-	3	2	410	348	-	-	413	350
Windsor	3	9	-	-	2	46	-	-	5	55
Winnipeg	-	-	99	175	67	126	-	-	166	301
Total	1,049	1,392	3,201	2,840	7,654	8,692	-	-	11,904	12,924
Completions / *Achevés*										
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission	4	4	-	-	6	-	-	-	10	4
Barrie	10	-	-	-	96	-	-	-	106	-
Brantford	12	3	-	-	-	-	-	-	12	3
Calgary	4	-	-	-	246	370	-	-	250	370
Edmonton	6	6	12	3	272	125	-	-	290	134
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	20	4	-	3	-	-	20	7
Guelph	15	7	-	-	32	8	-	-	47	15
Halifax	4	20	95	204	-	-	-	-	99	224
Hamilton	51	78	-	24	69	58	-	-	120	160
Kelowna	-	-	7	3	86	12	-	-	93	15
Kingston	18	12	-	-	-	-	-	-	18	12
Kitchener	24	21	-	149	6	14	-	-	30	184
London	-	-	-	7	27	101	-	-	27	108
Moncton	18	7	101	20	-	-	-	-	119	27
Montréal	144	129	50	73	1,238	1,209	-	15	1,432	1,426
Oshawa	13	-	-	16	-	3	-	-	13	19
Ottawa-Gatineau	180	164	39	12	148	396	-	-	367	572
Gatineau	14	16	36	10	12	36	-	-	62	62
Ottawa	166	148	3	2	136	360	-	-	305	510
Peterborough	-	8	-	-	-	-	-	-	-	8
Québec	29	16	75	22	134	311	-	-	238	349
Regina	-	6	-	-	15	111	-	-	15	117
Saguenay	12	4	12	20	-	12	-	-	24	36
St. Catharines-Niagara	22	-	-	79	-	7	-	-	22	86
Saint John	-	-	12	-	-	-	-	-	12	-
St. John's	32	62	-	-	20	22	-	-	52	84
Saskatoon	3	-	-	-	6	23	-	-	9	23
Sherbrooke	20	6	20	15	13	-	-	-	53	21
Thunder Bay	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
Toronto	118	270	1	239	735	867	-	-	854	1,376
Trois-Rivières	2	2	12	38	-	-	-	-	14	40
Vancouver	120	293	52	135	1,114	806	-	-	1,286	1,234
Victoria	-	-	5	5	69	70	-	-	74	75
Windsor	-	4	-	-	7	3	-	-	7	7
Winnipeg	-	-	195	36	63	12	-	-	258	48
Total	865	1,122	708	1,104	4,402	4,543	-	15	5,975	6,784

(1) Data for 2011 on 2006 Census Definition.
Data for 2012 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivité (2)*	October / octobre				November / novembre				December / décembre			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	86	117	597,651	590,203	92	125	593,774	587,694	107	120	582,183	592,888
Barrie	95	82	416,744	446,100	79	88	439,836	450,281	86	83	425,329	497,190
Brantford	33	21	368,556	463,648	28	23	386,401	504,748	32	28	395,748	471,090
Calgary	576	561	564,917	571,626	606	561	552,524	586,185	604	528	554,656	594,255
Edmonton	789	852	477,142	458,065	799	814	474,594	461,613	796	846	472,409	457,494
Greater Sudbury / Grand Sudbury	7	13	--	351,862	9	13	--	351,862	10	10	363,650	361,450
Guelph	6	6	--	--	8	13	--	412,719	9	11	--	398,659
Halifax	51	45	353,480	391,715	52	82	351,960	372,979	55	83	363,378	379,257
Hamilton	30	44	525,793	533,933	30	52	532,496	618,827	33	50	549,030	650,411
Kelowna	155	132	812,702	746,122	170	128	792,578	745,051	170	140	806,123	720,600
Kingston	96	80	288,874	289,071	66	69	290,364	289,838	85	71	285,717	292,196
Kitchener-Cambridge-Waterloo	85	97	441,372	523,353	82	108	431,755	518,650	77	108	464,138	504,600
London	178	156	345,869	328,327	152	158	356,300	337,445	161	167	342,602	340,349
Moncton	15	24	168,114	177,349	13	25	166,804	182,443	22	32	169,823	199,759
Montréal	603	468	328,878	349,796	671	492	333,598	355,929	688	515	332,713	360,374
Oshawa	10	7	404,346	--	10	7	404,346	--	11	6	409,851	--
Ottawa-Gatineau	188	284	328,611	381,369	214	272	340,942	382,489	231	292	352,025	386,704
Gatineau	128	184	270,292	290,354	146	178	276,455	293,318	153	190	284,697	300,342
Ottawa	60	100	453,025	548,838	68	94	479,400	551,346	78	102	484,092	547,575
Peterborough	1	1	--	--	1	1	--	--	1	1	--	--
Québec	258	186	250,538	271,317	252	210	253,740	268,588	270	195	256,875	275,213
Regina	60	73	500,436	543,367	62	78	528,536	547,166	69	68	525,754	556,525
Saguenay	20	23	189,950	190,217	21	27	186,571	201,185	19	24	180,789	219,650
St. Catharines-Niagara	63	60	364,977	393,422	65	66	370,308	389,494	62	62	378,486	363,009
Saint John	48	31	282,524	317,558	40	28	282,512	311,236	46	29	289,804	319,183
St. John's	22	35	463,995	386,353	21	32	465,785	383,261	24	31	451,491	387,595
Saskatoon	140	155	401,070	461,245	142	157	401,225	459,045	172	210	408,118	455,064
Sherbrooke	88	96	164,933	194,547	75	92	168,978	198,581	67	85	170,352	205,612
Thunder Bay	3	2	--	--	3	2	--	--	4	3	--	--
Toronto	84	175	1,144,101	949,027	109	148	1,061,247	1,018,208	112	152	982,256	1,041,344
Trois Rivières	37	56	190,757	192,195	55	57	186,509	205,515	44	64	198,818	193,272
Vancouver	839	1,110	1,366,145	1,448,289	852	1,148	1,350,409	1,416,782	832	1,176	1,329,184	1,413,959
Victoria	108	118	632,395	614,566	116	119	627,145	635,066	113	132	634,346	631,845
Windsor	36	225	274,361	316,162	29	271	272,572	316,333	35	307	284,011	311,235
Winnipeg	199	234	451,859	509,259	205	244	450,015	501,222	192	225	454,708	500,801
Sub-Total / *Total partiel*	5,009	5,569	598,445	656,772	5,129	5,710	598,123	653,037	5,239	5,854	586,401	652,401
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	8	9	--	--	11	7	328,600	--	11	7	338,964	--
Cape Breton	10	7	265,408	--	8	7	--	--	10	5	272,485	--
Charlottetown	22	27	207,909	233,837	15	31	167,667	251,445	12	40	158,750	250,435
Chatham-Kent	9	17	--	257,035	14	15	243,629	263,440	9	17	--	263,506
Chilliwack	80	62	435,880	456,640	71	71	434,061	454,924	85	72	438,231	447,633
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	4	7	--	--	4	6	--	--	3	7	--	--
Fredericton	27	39	281,378	306,234	34	36	303,762	293,537	32	37	295,153	283,898
Granby	28	41	199,929	259,268	28	50	214,393	257,108	39	39	230,718	254,786
Grand Prairie	77	45	341,222	320,510	89	53	340,955	328,573	94	55	359,889	312,338
Kamloops	89	57	460,495	422,294	90	55	463,645	423,072	88	58	460,094	415,511
Kawartha Lakes	2	1	--	--	2	1	--	--	2	1	--	--
Lethbridge	113	111	342,473	345,118	106	120	341,920	351,248	112	108	333,578	346,504
Medicine Hat	61	40	430,407	366,813	59	55	381,521	354,684	54	48	391,864	375,017
Nanaimo	50	19	404,830	381,705	43	20	414,153	380,615	43	21	419,791	364,443
Norfolk	20	20	263,135	296,185	17	23	259,512	293,587	20	28	257,075	286,907
North Bay	15	19	321,313	336,932	17	17	329,329	335,135	15	20	321,987	334,235
Prince George	24	30	403,595	453,771	36	40	405,681	453,168	38	38	403,334	442,238
Red Deer	33	46	422,652	496,086	29	44	434,394	505,007	35	48	410,330	501,853
Saint Hyacinthe	1	3	--	--	4	3	--	--	8	3	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	32	27	254,031	310,778	32	29	255,438	309,310	31	25	254,645	321,800
Sarnia	45	42	296,761	280,206	39	40	296,232	282,016	44	41	291,335	276,040
Sault Ste. Marie	9	11	--	316,955	8	11	--	316,955	11	11	312,809	316,955
Shawinigan	7	10	--	158,014	9	8	--	--	7	7	--	--
Vernon	55	33	594,311	780,224	56	37	607,471	745,288	56	39	607,471	733,645
Wood Buffalo	23	19	749,276	813,283	41	25	755,134	814,475	22	27	742,132	812,575
Sub-Total / *Total partiel*	844	742	383,439	381,208	862	804	389,897	385,289	881	802	381,720	384,041
Total	5,853	6,311	567,442	624,374	5,991	6,514	568,163	619,990	6,120	6,656	556,936	620,065

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (--) but are included in the totals.
(2) Data for 2010 - 2011 on 2006 Census Definition.
Data for 2012 on 2011 Census Definition.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (--) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.
(2) Données de 2010 - 2011 fondées sur les définitions du recensement de 2006.
Données de 2012 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2006-2010

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2006-2010

Period / Année		DWELLING UNITS / *NOMBRE DE LOGEMENTS*						$ MILLION / *MILLIONS DE $*				
		New Construction / *Logements neuf*			Existing Property / *Logements existants*			New Construction / *Logements neufs*		Existing Property / *Logements existants*		
		Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Total	Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Total	Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Total
2006 -	J	4,718	4,009	8,727	47,531	23,469	71,000	1,146	709	7,699	2,545	12,099
	F	5,438	4,211	9,649	54,426	27,272	81,698	1,302	723	9,238	2,974	14,237
	M	7,436	5,919	13,355	70,578	32,556	103,134	1,652	1,032	11,413	3,666	17,763
	A	6,182	5,023	11,205	65,252	30,732	95,984	1,422	968	10,699	3,439	16,528
	M	6,984	7,627	14,611	79,834	37,133	116,967	1,662	1,248	13,499	4,084	20,493
	J	6,245	5,898	12,143	76,579	34,425	111,004	1,505	1,009	12,808	3,791	19,113
	J	5,258	4,393	9,651	64,775	28,912	93,687	1,292	933	10,992	3,251	16,468
	A	5,572	5,969	11,541	66,630	29,938	96,568	1,330	776	11,222	3,385	16,713
	S	5,072	4,748	9,820	59,785	27,443	87,228	1,205	828	9,667	3,161	14,861
	O	5,105	3,876	8,981	58,655	28,362	87,017	1,259	724	9,938	3,292	15,213
	N	4,656	3,791	8,447	55,333	30,541	85,874	1,144	824	9,485	3,275	14,728
	D	3,573	3,067	6,640	40,918	24,916	65,834	881	733	7,135	2,462	11,211
2007 -	J	4,036	3,643	7,679	51,408	31,016	82,424	1,056	663	9,048	3,273	14,040
	F	4,352	4,314	8,666	56,530	31,421	87,951	1,123	872	10,177	3,510	15,682
	M	5,965	4,423	10,388	70,872	40,065	110,937	1,503	866	12,708	4,497	19,574
	A	5,579	5,086	10,665	73,529	35,775	109,304	1,449	888	13,277	4,246	19,860
	M	5,887	4,932	10,819	86,440	38,810	125,250	1,540	980	15,542	4,857	22,919
	J	5,405	5,463	10,868	81,871	35,426	117,297	1,442	1,064	15,184	4,416	22,106
	J	4,978	4,161	9,139	74,947	31,503	106,450	1,357	783	14,196	4,168	20,504
	A	4,916	4,098	9,014	71,516	33,197	104,713	1,340	854	13,437	4,072	19,703
	S	4,224	3,480	7,704	59,871	29,477	89,348	1,153	781	11,283	3,562	16,779
	O	4,846	4,543	9,389	65,388	31,179	96,567	1,326	918	12,221	3,928	18,393
	N	6,782	4,121	10,903	55,367	29,725	85,092	1,606	826	10,535	3,734	16,701
	D	3,099	4,258	7,357	40,447	22,305	62,752	882	863	7,809	2,704	12,258
2008 -	J	3,520	3,978	7,498	48,298	28,519	76,817	1,040	942	9,355	3,350	14,687
	F	3,997	4,686	8,683	53,219	30,408	83,627	1,149	1,080	10,300	3,740	16,269
	M	4,551	5,392	9,943	57,144	32,074	89,218	1,282	1,020	11,143	3,850	17,295
	A	5,066	4,514	9,580	70,875	43,360	114,235	1,450	934	14,075	4,836	21,295
	M	4,996	3,860	8,856	76,765	41,703	118,468	1,455	784	15,223	4,833	22,295
	J	4,905	4,474	9,379	76,406	36,832	113,238	1,413	861	14,462	4,757	21,493
	J	4,571	4,564	9,135	72,314	36,257	108,571	1,330	895	14,452	4,561	21,238
	A	4,107	4,360	8,467	58,208	27,795	86,003	1,193	875	11,403	3,641	17,112
	S	5,082	5,225	10,307	66,998	35,155	102,153	1,528	1,089	13,067	4,370	20,054
	O	4,819	5,066	9,885	59,873	33,842	93,715	1,463	1,039	11,642	3,999	18,143
	N	3,596	3,417	7,013	44,405	28,331	72,736	1,105	746	8,883	3,166	13,900
	D	2,921	3,936	6,857	36,569	22,774	59,343	910	837	7,465	2,647	11,859
2009 -	J	2,719	4,315	7,034	39,989	27,243	67,232	869	873	7,635	3,017	12,394
	F	3,358	4,266	7,624	50,906	44,262	95,168	1,055	934	9,869	4,750	16,608
	M	4,540	6,608	11,148	66,107	42,673	108,780	1,345	1,409	12,971	4,920	20,645
	A	4,885	5,177	10,062	75,028	41,393	116,421	1,509	1,170	14,651	5,201	22,531
	M	5,386	5,706	11,092	81,121	42,084	123,205	1,661	1,266	15,912	5,594	24,433
	J	6,341	5,934	12,275	92,208	47,859	140,067	1,951	1,335	18,660	6,354	28,300
	J	5,670	5,621	11,291	75,075	43,353	118,428	1,797	1,175	15,315	5,776	24,063
	A	4,816	4,639	9,455	62,388	33,034	95,422	1,496	1,034	12,222	4,626	19,378
	S	5,154	4,607	9,761	64,460	37,247	101,707	1,587	1,076	13,587	4,909	21,159
	O	5,192	6,646	11,838	63,053	35,524	98,577	1,612	1,389	12,977	4,728	20,706
	N	4,331	4,775	9,106	55,836	33,139	88,975	1,383	1,017	11,556	4,316	18,272
	D	3,873	4,071	7,944	46,985	29,405	76,390	1,226	868	9,944	3,694	15,732
2010 -	J	3,673	4,319	7,992	46,321	25,582	71,903	1,181	891	9,513	3,542	15,127
	F	4,279	4,891	9,170	50,584	33,057	83,641	1,344	1,080	10,358	4,154	16,936
	M	7,756	6,743	14,499	73,760	46,769	120,529	2,281	1,337	15,192	5,760	24,570
	A	5,717	5,620	11,337	80,022	43,558	123,580	1,789	1,177	16,380	5,830	25,176
	M	5,179	4,206	9,385	71,553	36,339	107,892	1,623	844	15,370	5,009	22,846
	J	5,605	4,035	9,640	70,491	33,393	103,884	1,775	887	14,774	4,421	21,857
	J	4,216	4,086	8,302	59,244	28,705	87,949	1,350	839	12,267	3,770	18,226
	A	3,697	4,035	7,732	53,841	26,545	80,386	1,154	746	10,909	3,535	16,344
	S	4,080	3,448	7,528	58,700	28,305	87,005	1,280	718	11,673	3,704	17,375
	O	3,603	4,056	7,659	55,271	31,047	86,318	1,100	804	11,300	3,870	17,074
	N	4,126	3,946	8,072	58,954	32,987	91,941	1,339	821	12,704	4,262	19,126
	D	3,093	3,776	6,869	45,406	25,484	70,890	1,006	715	9,774	3,177	14,672

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*		Bank Rate / *Taux d'escompte*	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term / *À long terme*	Government Bond Yields — Treasury Bills / *Bons du Trésor*	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2009 -	J	1.25	3.74	0.83	5.16	5.66	5.78
	F	1.25	3.70	0.67	4.79	5.26	5.28
	M	0.75	3.63	0.39	4.56	4.94	5.14
	A	0.50	3.72	0.22	4.22	4.52	4.79
	M	0.50	4.11	0.20	3.92	4.17	4.62
	J	0.50	3.96	0.24	3.80	4.24	4.90
	J	0.50	4.10	0.23	3.77	4.34	5.14
	A	0.50	3.96	0.21	3.75	4.32	5.13
	S	0.50	3.96	0.22	3.67	4.21	4.97
	O	0.50	3.98	0.22	3.65	4.20	5.00
	N	0.50	3.84	0.22	3.60	4.18	5.06
	D	0.50	4.08	0.19	3.47	4.04	4.83
2010 -	J	0.50	3.92	0.16	3.42	4.02	4.80
	F	0.50	3.98	0.16	3.40	3.96	4.73
	M	0.50	4.01	0.28	3.38	3.96	4.71
	A	0.50	3.99	0.39	3.47	4.22	5.15
	M	0.50	3.58	0.45	3.57	4.38	5.30
	J	0.75	3.59	0.50	3.51	4.32	5.18
	J	1.00	3.71	0.65	3.40	4.20	5.02
	A	1.00	3.39	0.62	3.28	4.06	4.82
	S	1.25	3.25	0.87	3.20	3.96	4.60
	O	1.25	3.38	0.92	3.18	3.90	4.52
	N	1.25	3.60	0.99	3.19	3.88	4.45
	D	1.25	3.51	0.98	3.25	3.93	4.50
2011 -	J	1.25	3.71	0.95	3.28	3.95	4.55
	F	1.25	3.69	0.95	3.33	4.03	4.68
	M	1.25	3.66	0.92	3.30	4.09	4.70
	A	1.25	3.67	0.97	3.45	4.22	4.87
	M	1.25	3.33	0.95	3.47	4.20	4.83
	J	1.25	3.47	0.93	3.35	4.06	4.60
	J	1.25	3.28	0.92	3.34	4.06	4.57
	A	1.25	3.00	0.93	3.32	4.03	4.52
	S	1.25	2.74	0.83	3.29	3.96	4.42
	O	1.25	2.91	0.89	3.29	3.87	4.35
	N	1.25	2.61	0.86	3.30	3.80	4.38
	D	1.25	2.42	0.83	3.29	3.78	4.36
2012	J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
	F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
	M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
	A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
	M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
	J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
	J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
	A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
	S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
	O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
	N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
	D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15

Table 12

Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 12

Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New Dwellings / *Logements neufs*	Alterations and Improvements / *Modifications et améliorations*	Transfer Costs / *Coûts de transfert*	Grand Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2006 -	J/F/M	47,664	32,448	17,804	97,916	107,956	205,872
	A/M/J	48,700	33,220	17,040	98,960	112,176	211,136
	J/A/S	48,224	34,068	16,380	98,672	116,468	215,140
	O/N/D	47,640	35,032	17,332	100,004	118,992	218,996
	Total 2006	48,057	33,692	17,139	98,888	113,898	212,786
2007 -	J/F/M	49,668	36,440	19,644	105,752	119,956	225,708
	A/M/J	51,976	37,308	19,420	108,704	122,992	231,696
	J/A/S	53,296	38,068	18,804	110,168	126,424	236,592
	O/N/D	53,460	38,452	19,976	111,888	127,944	239,832
	Total 2007	52,100	37,567	19,461	109,128	124,329	233,457
2008 -	J/F/M	53,056	38,512	19,156	110,724	137,516	248,240
	A/M/J	53,744	39,032	17,820	110,596	143,468	254,064
	J/A/S	53,104	39,992	16,652	109,748	147,156	256,904
	O/N/D	50,912	39,192	12,380	102,484	145,452	247,936
	Total 2008	52,704	39,182	16,502	108,388	143,398	251,786
2009 -	J/F/M	44,052	38,524	12,700	95,276	131,544	226,820
	A/M/J	39,296	39,904	17,644	96,844	124,144	220,988
	J/A/S	38,256	41,528	20,540	100,324	123,024	223,348
	O/N/D	41,764	43,824	22,252	107,840	124,464	232,304
	Total 2009	40,842	40,945	18,284	100,071	125,794	225,865
2010 -	J/F/M	46,440	45,224	21,476	113,140	131,736	244,876
	A/M/J	50,112	45,664	18,252	114,028	136,412	250,440
	J/A/S	51,164	44,936	16,648	112,748	142,580	255,328
	O/N/D	48,680	45,320	20,192	114,192	149,428	263,620
	Total 2010	49,099	45,286	19,142	113,527	140,039	253,566
2011 -	J/F/M	48,556	45,864	21,696	116,116	153,692	269,808
	A/M/J	50,532	46,184	20,788	117,504	153,004	270,508
	J/A/S	52,804	47,064	21,124	120,992	155,688	276,680
	O/N/D	52,992	47,484	22,196	122,672	157,468	280,140
	Total 2011	51,221	46,649	21,451	119,321	154,963	274,284
2012 -	J/F/M	55,648	48,196	23,280	127,124	160,432	287,556
	A/M/J	58,192	48,592	22,356	129,140	163,220	292,360
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2012						

[1] Source: National Accounts and Environment Division, Statistics Canada CANSIM II

[1] *Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de l'environnement*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Renovation and Home Purchase Report
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

On June 1, 2012, CMHC's Market Analysis Centre turned 25!

CMHC's Market Analysis Centre has a strong history as the Canadian housing industry's "go-to" resource for the most reliable, impartial and up-to-date housing market data analysis and forecasts, in the country.

Le 1er juin 2012, le Centre d'analyse de marché de la SCHL a eu 25 ans!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL est depuis longtemps reconnu comme la ressource par excellence au Canada pour les intervenants du secteur de l'habitation désirant obtenir des analyses de données et des prévisions fiables, impartiales et actuelles sur le marché de l'habitation.

61512_2013_M01

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.